

※ 본 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대하여 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다.
 ※ 힐스테이트 모종 블랑루체 홈페이지(http://hillstate-mojong-blancuce.co.kr)를 통하여 분양일정 안내, 청약안내 및 상품안내 등 관련 사항을 확인하실 수 있습니다.
 ※ 자세한 사항은 2023.05.10. 시행된 '주택공공에 관한 규칙'이 적용됩니다.
 ※ 본 입주자모집공고문은 작성 당시 법령 및 정책 등의 규정에 의거하여 작성하였으며, 이후 정책변경 및 법 개정 등 따라 달라질 수 있으며 그로 인하여 사업주체에 이의를 제기할 수 없습니다.

■ [코로나19 관련 견본주택 운영여부 및 관련 유의사항 추가]
 ※ 코로나바이러스감염증-19 예방 및 확산 방지를 위해 견본주택 방문 시 입장이 제한될 수 있으며, 함께 운영하는 힐스테이트 모종 블랑루체 홈페이지(http://hillstate-mojong-blancuce.co.kr)를 통하여 분양일정 안내, 청약안내 및 상품안내 등 관련 사항을 확인하실 수 있습니다.
 ■ 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.appllyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격에 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약 관련 사항에 대한 착오 인내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈에 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙시, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

1 사업주체 및 시공사

구분	상호	법인등록번호	주소
사업주체	수탁자	한국자산신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이타워)
	위탁자	(주)아산플러스	충청남도 아산시 모종동로42번길 9, 301호
시공회사	현대엔지니어링(주)	110111-2153015	서울특별시 중로구 율곡로 75 (계동)

2 감리자 및 감리금액

구분	건축감리
회사명	(주)건축사사무소 건원엔지니어링
감리금액	₩3,891,387,500

(단위: 원, 부가가치세 포함)

3 공급위치 및 규모

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 아산시 공동주택과 - 24709호(2023.6.14)로 입주자모집공고 승인
 ■ 건설위치: 충청남도 아산시 모종동 아산모종2지구 B1블럭
 ■ 공급규모: 아파트 지하 2층, 지상 19~29층 9개동 총 1,060세대
 [특별공급 494세대(일반기준추천) 97세대, 다자녀가구 104세대, 신혼부부 175세대, 노부모양 31세대, 생애최초 87세대 포함] 및 부대복리시설

4 공급대상

주택구분	주택관리번호	모델	주행형 (전용면적 기준)	약시 표기	주택공급면적			기타 공용 면적(이하 주차장등)	계약 면적	세대별 대지비	총공급 세대수	특별공급 세대수						일반공급 세대수	최하층 세대수
					주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기안 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 양	생애 최초	계		
민영주택	2023000202	01	0849752A	84A	84.9752	24.3151	109.2903	48.9758	158.2661	46.5763	605	60	60	108	18	54	300	305	23
		02	084.9860B	84B	84.9860	26.0649	111.0509	48.9821	160.0330	46.5822	204	20	20	36	6	18	100	104	8
		03	084.9945C	84C	84.9945	25.3714	110.3659	48.9870	159.3529	46.5868	175	17	17	31	5	15	85	90	7
		04	109.9820	109	109.9820	28.6257	138.6077	63.3887	201.9964	60.2829	76	-	7	-	2	-	9	67	3
합계											1,060	97	104	175	31	87	494	566	41

5 청약 및 계약 등 주요일정

구분	특별공급 (기안추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모양, 생애최초)	일반1순위	일반2순위	당첨자발표	서류접수	계약체결
일정	06월 26일(월)	06월 27일(화)	06월 28일(수)	07월 04일(화)	07월 07일(금) ~ 07월 13일(목)	07월 18일(화) ~ 07월 20일(목)
방법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)		개별초회 (청약Home 로그인 후 초회 가능)		
장소	<ul style="list-style-type: none"> 힐스테이트 모종 블랑루체 견본주택 한국부동산원 청약홈 PC: www.appllyhome.co.kr 스마트폰 앱 * 청약통장 가입은행 구분 없음 	<ul style="list-style-type: none"> 한국부동산원 청약홈 PC: www.appllyhome.co.kr 스마트폰 앱 	힐스테이트 모종 블랑루체 견본주택 (충청남도 아산시 모종동 808번지)			

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에 한해 특별공급은 견본주택 방문접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본·지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함(단, 코로나19로 인해 은행 영업일정 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하시기 바름).
 ※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하니 유의하여 주시기 바랍니다.
 ※ 스마트폰 앱: 구글플레이스토어, 애플스토어에서 "청약홈" 검색
 ※ 스마트폰 앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상담 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

6 신청자격

■ 특별공급 공통사항

구분	내용
1회 한성/ 자격요건/ 자격제한	<ul style="list-style-type: none"> 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 '주택공급에 관한 규칙' 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복 신청할 경우 전부 무료 처리됨('주택공급에 관한 규칙' 제36조 제1호 및 제8호의2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외) 최소 입주자모집공고일 현재 무주택가구, 청약자격요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 함.
무주택 요건	<ul style="list-style-type: none"> 최소 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 함. ※ 소형·저가주택을 소유한 경우 유주택자에 해당 ※ 1세대 내 무주택세대구성원(노부모양 특별공급은 무주택세대주 한정) 중 1인만 신청가능하며, 공급신청자와 동일한 세대의 구성원(부부 포함)이 중복 청약하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다. [계약체결 불가, 부적격당첨자로 관리되며 당첨일부터 향후 신청하려는 주택의 입주자모집공고일 기준으로 수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위촉지역 3개월(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간·사건청약 및 분양전환 공공인대주택 포함)의 당첨 제외] - 기안추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급: 무주택세대구성원 요건 - 노부모양양 / 특별공급: 무주택세대주 요건 ※ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(세대원) 전원이 주택을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원('주택공급에 관한 규칙' 제2조제2호의3 및 제4호)
청약자격 요건	<ul style="list-style-type: none"> 가. 주택공급신청자 나. 주택공급신청자의 배우자 다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함, 이하 같음)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 리. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속이면서 주택공급신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 최소 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 함. - 기안추천 특별공급(국가공공자, 장애인, 철거민 및 도시재생 부지제공자는 제외) / 신혼부부 특별공급 / 다자녀가구 특별공급 신청자 ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별 면적별 예치금액 이상인 자 ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입금액이 85m이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자 ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 - 노부모양양 / 생애최초 특별공급 신청자 ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 1순위자 ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입금액이 85m이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 1순위자 ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 ※ 각 청약통장으로 신청 가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택에만 청약 가능함.

■ 청약예금의 예치금액

구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역
전용면적 85m 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102m 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135m 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원

■ 일반공급 신청자격 및 유의사항

구분	내용
신청자격	<ul style="list-style-type: none"> 최소 입주자모집공고일 현재 아산시에 거주하거나 충청남도, 대전광역시, 세종특별자치시에 거주(주민등록표본 기준)하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) 국내에서 거주하는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함의 경우 청약이 가능합니다. 다만 청약 신청자 중 같은 순위 내에 경쟁이 있을 경우 해당 주택건설지역인 아산시 거주자가 우선합니다. 해당 주택건설지역(아산시)은 「주택법」 제63조 및 제63조의2에 의한 비투기과열지구 및 비청약과열지역으로서, 본 아파트는 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 1주택 이상 소유한 세대에 속한 분도 1순위의 자격이 부여됩니다. 본 아파트는 수도권 외 비투기과열지구 및 비청약과열지역의 민간택지에서 공급하는 분양가상한제 미적용 민영주택으로 「주택공급에 관한 규칙」 제54조에 따른 제2차 청약 제한을 적용받지 않고 기존 주택 당첨여부와 관계없이 본 아파트 청약이 가능합니다. (단, 본 제도는 당첨된 청약통장의 재사용을 허용하는 제도가 아니므로 당첨된 청약통장은 계약여부와 관계없이 재사용이 불가합니다.) 「주택법」 및 「주택법 시행령」에 의거 주택공급 계약체결 이후부터 전대가 가능합니다. 다만, 공급대금 총액의 10% 납부 후 전대가 가능하며, 전대 가능일자는 사업주체가 별도 통보하오니 이점 유의하시기 바랍니다. (단, 향후 관계법령 개정 등에 따라 조정될 수 있습니다.)
청약신청 유의사항	<ul style="list-style-type: none"> - 주민등록표초상 및 사진이 있는 경우 해당 시·도 거주기간은 재등록일 이후부터 산정 - 신청자격 및 요건 등은 "최소 입주자모집공고일 현재"이며 면적은 "전용면적"을 기준으로 함 - 청약신청 접수는 당첨자 발표일이 동일한 주택 전체에 대하여 중복신청이 불가(1인 1건만 신청 가능하며, 1인 2건 이상 신청할 경우에는 청약 모두를 무료 처리함) - 본 주택에 신청하여 당첨될 경우 당첨자로 전산관리됨 - 청약접수일자와 관계없이 당첨자발표일이 우선인 주택에 당첨이 되면 당첨자 발표일이 늦은 주택의 당첨은 자동 취소됨(각각 동일한 청약통장으로 당첨된 경우에 한함) - 상기 주택에 신청하여 당첨된 청약통장은 계약체결 여부와 상관없이 재사용이 불가하며 당첨자로 전산 관리되고 향후 다른 주택 청약 시 제한사항을 확인하시기 바람. [단 부적격당첨자가 소명기간(1년)에 해당 공급자격 또는 선정 순위가 정당함을 소명하지 못하면 당첨이 취소된 자는 해당공고일부터 수도권 및 투기·청약과열지역은 1년, 수도권외 6개월, 위촉지역 3개월(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간·사건청약 및 분양전환 공공인대주택 포함)의 입주자로 선정될 수 없음] - 당첨된 계약체결 후라도 부전적 및 부당한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있음 - 청약예금 가입 후 예치금액이 작은 지역에서 큰 지역으로 주거를 이전한 분은 신청일 현재 변경된 주거지역에 해당하는 청약예금 예치금액으로 증액하여 청약이 가능함. 단 차액을 증액하는 경우도 또는 주거지 변경일이 가입한 지역에서 거주하면서 청약 신청할 경우에는 지역별 예치금액 변경없이 청약 가능함

■ 입주자자격 순위별 요건

구분	순위	주행형	청약관련 신청자격
민영주택	1순위	전용 60㎡ 초과 85㎡ 이하	<ul style="list-style-type: none"> 전용면적 60㎡ 초과 85㎡ 이하: 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상으로 자동 전환됨. 최소 입주자모집공고일 현재 입주자자격 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. (가점제 접수) ① 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 납입입금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약부금에 가입하여 6개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입입금액이 지역별 전용면적 85㎡ 이하 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자. ③ 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 현재 납입입금 범위 내에서 최소 입주자모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ④ 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자.
		전용 85㎡ 초과	<ul style="list-style-type: none"> 전용면적 85㎡ 초과: 추첨제 (100%) 적용 최소 입주자모집공고일 현재 입주자자격 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. ① 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 납입입금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 현재 납입입금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ③ 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 현재 납입입금 범위 내에서 최소 입주자모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ④ 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자.
	2순위	전주택형	<ul style="list-style-type: none"> 입주자모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 청약예·부금 및 주택청약종합저축(포함)에 가입한 자.

7 인터넷 청약서비스 이용방법 및 절차안내(해당순위 청약신청일 09:00 ~ 17:30)

※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.appllyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있습니다.
 ※ 최초 입주자모집공고일 현재 해당 청약순위가 발생하신 분은 ① 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받거나, ② 금융인증서, ③ 네이버인증서, ④ KB국민인증서 또는 ⑤ 토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

한국부동산원(모든 은행의 청약통장 가입자) - 특별공급 및 일반공급

[PC 청약시] 청약Home 홈페이지(www.appllyhome.co.kr) 접속 ⇒ 인증서를 통한 로그인 ⇒ 「청약신청」 ⇒ 「APT 청약신청」 ⇒ 청약자격 등 입력 ⇒ 청약 완료
 [스마트폰 청약시] 스마트폰 앱(구글플레이스토어, 애플스토어)에서 "청약홈" 검색 접속 ⇒ 인증서를 통한 로그인 ⇒ 「청약신청」 ⇒ 「APT 청약신청」 ⇒ 청약자격 등 입력 ⇒ 청약 완료

■ 인터넷 청약 절차에 대한 보다 자세한 사항은 '청약Home' 홈페이지(www.appllyhome.co.kr)에서 운영하는 "공고안내 청약예금"과 "청약시스템"을 활용하시기 바랍니다.
 ■ 청약예금에는 청약자의 편의제공을 위하여 아래의 서비스를 제공하고 있으며, 서비스를 이용하지 않더라도 청약에 제한은 없습니다.
 ① 행정정보 자동조회 특별공급 및 일반공급 1순위 청약신청 시, 신청 과정에서 청약자가 원할 경우 주민등록표등·초본, 혼인관계증명서, 가족관계증명서를 해당기관으로부터 열람하여 그 정보를 즉시 보여줌으로써, 청약에 필요한 여러 가지 자격을 판단할 수 있도록 지원합니다. (선택사항이며, 청약신청 당일 지자체 통신망 연결이 원활하지 않을 경우 서비스 제공되지 않을 수 있음)
 • 청약신청: 「APT 청약신청」 ⇒ 「Step2 주택형선택 및 행정정보 자동조회」 ⇒ 「서비스 이용 동의 시」, 단, 미동의 시 기존과 동일한 절차대로 신청자가 직접 해당 자격을 판단하여 입력 가능
 ② [공고안내 청약예금] 공고일 다음날부터 일반공급 청약신청 전일까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자 또는 19세)의 개인정보 등 입력, 실제 청약하고자 하는 모집공고에 대한 신청자 및 세대원의 청약자격(주택소유 및 각종 청약제한사항)을 미리 알릴 수 있어, 부적격자 발생을 최소화하도록 지원합니다.
 • 세대원 등록방법: 「청약자격확인」 ⇒ 「세대구성원 등록/조회」 및 「세대구성원 동의」
 • 청약예금방법: 「공고안내 청약신청」 ⇒ 「공고안내 청약신청」, 단, 세대구성원 등록 선택 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격 검증

※ 상기 접수시간(17:30)은 청약접수 완료 기준으로 청약 신청 진행 중이라도 접수 완료하지 않고 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.
 ※ 청약 신청 시 해당 은행에서는 청약자격에 대한 확인(검증없이 청약 신청자가 기재한 사항만으로 청약접수를 받으며, 청약자가 인터넷 청약내용을 잘못 입력하여 당첨자로 결정될 경우에도 부적격 당첨자에 해당되므로 관련 증명서류 등을 통해 청약내용을 정확하게 확인한 후에 입력하여야 함.

8 당첨자 발표 및 계약일정

구분	신청대상자	당첨자 및 등·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별공급	일반(기안추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모양, 생애최초	<ul style="list-style-type: none"> 일시: 2023.07.04(화) 확인방법: 한국부동산원 청약Home (www.appllyhome.co.kr) 또는 스마트폰 앱에서 개별초회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서로 로그인 후 초회 가능 	<ul style="list-style-type: none"> 일시: 2023.07.18(화)~2023.07.20(목) (10:00~16:00) 장소: 힐스테이트 모종 블랑루체 견본주택(충청남도 아산시 모종동 808번지)
	일반공급	1순위 2순위	

※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.appllyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하셔야 하며 당첨자 및 등·호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 초회 가능함을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다. 다만, 고령자 및 장애인 등 정보취약계층으로서 인터넷 청약이 불가하여 견본주택(특별공급) 또는 은행창구(일반공급) 등에 방문하여 청약신청한 경우에 한하여 정보입력(주택명, 주택명, 성명, 생년월일 입력) 조치가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부적합한 내역이 조회될 수 있으므로 인증서를 발급받으신 분은 반드시 인증서로 로그인하여 정확한 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
 * 인터넷 청약신청 건에 대해서는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조치가 불가(당첨여부)에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기되나 반드시 인증서로 로그인하여 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
 ※ 당첨자 및 등·호수 예비입주자 및 예비순번 발표 시 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의로는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바랍니다.)
 ※ 당첨자의 계약기간은 주택소유상태 및 과거 당첨사실 유무 전산검색 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 당첨자에 대한 주택소유상태 전산검색결과 공급자격 또는 선정순위 등 적격자(정당 당첨자)에 한하여 계약을 체결하고 부적격자는 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 제출하여 적격자로 재확인 후 계약을 체결합니다.
 ※ 당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며 개별서면 통지는 하지 않습니다.(전화문의로는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바랍니다.)

9 공급금액 및 납부일정(발코니 확장금액 및 유상옵션 별도)

주행형 (약시표기)	공급 세대 수	층 구분	세대 수	공급금액				계약금(10%)						중도금(60%)						전금 (30%)
				대지비	건축비	부가세	계	1회차	2회차	1회차	2회차	3회차	4회차	5회차	6회차	2025. 11.10.	입주 지정일			
								계약시	계약일로부터 14일내	2023. 12.11.	2024. 05.10.	2024. 10.10.	2025. 03.10.	2025. 07.10.	2025. 11.10.					
0849752A (84A)	605	1층	8	73,460,000	311,540,000	-	385,000,000	10,000,000	28,500,000	38,500,000	38,500,000	38,500,000	38,500,000	38,500,000	38,500,000	38,500,000	115,500,000			
		2층	20	76,800,000	325,700,000	-	402,500,000	10,000,000	30,250,000	40,250,000	40,250,000	40,250,000	40,250,000	40,250,000	40,250,000	40,250,000	120,750,000			
		3층	23	78,460,000	332,740,000	-	411,200,000	10,000,000	31,120,000	41,120,000	41,120,000	41,120,000	41,120,000	41,120,000	41,120,000	41,120,000	123,360,000			
		4층	23	80,140,000	339,860,000	-	420,000,000	10,000,000	32,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	126,000,000			
		5-9층	115	81,800,000	346,900,000	-	428,700,000	10,000,000	32,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	42,870,000	128,610,000			
		10층 이상	416	83,480,000	354,020,000	-	437,500,000	10,000,000	33,750,000	43,750,000	43,750,000	43,750,000	43,750,000	43,750,000	43,750,000	43,750,000	131,250,000			
084.9860B (84B)	204	1층	1	73,110,000	310,090,000	-	383,200,000	10,000,000	28,320,000	38,320,000	38,320,000	38,320,000	38,320,000	38,320,000	38,320,000	38,320,000	114,960,000			
		2층	7	76,430,000	324,170,000	-	400,600,000	10,000,000	30,060,000	40,060,000	40,060,000	40,060,000	40,060,000	40,060,000	40,060,000	40,060,000	120,180,000			
		3층	8	78,090,000	331,210,000	-	409,300,000	10,000,000	30,930,000	40,930,000	40,930,000	40,930,000	40,930,000	40,930,000	40,930,000	40,930,000	122,790,000			
		4층	8	79,750,000	338,250,000	-	418,000,000	10,000,000	31,800,000	41,800,000	41,800,000	41,800,000	41,800,000	41,800,000	41,800,000	41,800,000	125,400,000			
		5-9층	40	81,410,000	345,290,000	-	426,700,000	10,000,000	32,670,000	42,670,000	42,670,000	42,670,000	42,670,000	42,670,000	42,670,000	42,670,000	128,010,000			
		10층 이상	140	83,070,000	352,330,000	-	435,400,000	10,000,000	33,540,00											